

ODVJETNICA
PETRA DULČIĆ KARDUM

Ljudevita Posavskog 12B, 21 000 Split, mob: 091/545 83 95, email: petra.dulcic@gmail.com

**STEČAJNI UPRAVITELJ
MIRA HAJDIĆ**

DALMA D.D. U STEČAJU

**PREDMET: IZVJEŠĆE O STANJU STANJU SUDSKIH PREDMETA POKRENUTIH
RADI I U SVEZI POBIJANJA PRAVNIH RADNJI DUŽNIKA NA
ŠTETU VJEROVNIKA**

Po nalogu stečajne upraviteljice, a po uputi stečajnog suca iz prethodno ishodenog Rješenja pod posl.br. St-156/2012

➤ od 21. travnja 2021 kojim se *daje se odobrenje stečajnoj upraviteljici Miri Hajdić za podnošenje tužbi radi pobijanja slijedećih pravnih radnji/upisa na nekretninama dužnika, protiv osoba prema kojima je poduzeta radnja poduzeta, nakon podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom DALMA d.d. u stečaju* te uputi stečajnog suda po Rješenju

➤ od 21. siječnja 2022. kojim se *daje se odobrenje stečajnoj upraviteljici Miri Hajdić za podnošenje tužbi radi pobijanja slijedećih pravnih radnji/upisa na nekretninama dužnika, protiv osoba prema kojima je poduzeta radnja poduzeta, prije podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom DALMA d.d. u stečaju i to: za pobijanje pravne radnje osiguranja tražbine upisom založnog prava u korist vjerovnika Vodovoda i kanalizacije d.o.o. Split (navedene radnje poduzete su 20. lipnja 2012.) te za pobijanje pravne radnje osiguranja tražbine upisom založnog prava u korist Revinvest d.o.o. Split (navedene radnja osiguranja poduzete tijekom 2010. i 2011.*

pokrenula sam 23 postupka koji se vode pred Trgovačkim sudom u Splitu.

Sadržaj tužbenog zahtjeva je upravo da su pobijane pravne radnje, Sporazumi o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini u korist tuženih, sklapanjem kojih je tuženima namogućeno pravo odvojenog namirenja (razlučno pravo), bez učinka prema stečajnoj masi te se zahtijeva uspostava ranijeg stanja kakvo je bilo prije poduzimanja pobijanih pravnih radnji na način da se u zemljišnoj knjizi briše uknjižba založnog prava na nekretninama stečajnog dužnika, upisana u korist tuženih.

Pravna osnova spora temelji se na ispunjenju pretpostavki iz čl. 127. u svezi sa čl. 129. Stečajnog zakona (NN 44/1996., 161/1998., 29/1999., 129/2000., 123/2003., 197/2003.,

187/2004., 82/2006., 116/2010., 25/2012., 133/2012., 45/2013., 71/2015.), a podredno i čl. 130. i 131. SZ-a. odnosno činjenici da su pobijane pravne radnje poduzete u trenutku kada takva raspolaganja stečajnog dužnika nisu bila dopuštena s obzirom na nesporno postojanje dospelih, nenamirenih tražbina drugih stečajnih vjerovnika koji se na taj način, pogodovanjem tuženicima, stavljaju u nepovoljniji položaj te se remeti mogućnost ujednačenog namirenja vjerovnika.

Od ukupno pokrenutih postupaka, stanje predmeta je slijedeće:

- 13 postupaka u kojima su tuženi bivši radnici stečajnog dužnika, predmeti su okončani sudskom nagodbom kojom se prihvaća tužbeni zahtjev
- 1 predmet (tuženik Tonči Grčić) okončan je pravomoćnom presudom u korist stečajnog dužnika, radilo se o predmetu koji se pred sudom prvi rješavao te je poslužio kao svojevrsan primjer očekivanog ishoda spora u daljnjim pregovorima sa tuženicima u ostalim predmetima
- 1 predmet (tuženik Revinvest d.o.o.) je okončan presudom na temelju priznanja nakon prethodnih dogovora sa tuženikom
- U 1 predmetu (tuženik Boro Malinić), održano je pripremno ročište i u tijeku su pregovori radi zaključenja sudske nagodbe na jednaki način
- U 2 predmeta (tužnici bivši radnici Dalmine d.o.o.) održano je pripremno ročište i u tijeku su pregovori radi zaključenja sudske nagodbe na jednaki način
- U 3 predmeta još nije bilo nikakvih radnji u postupku (tuženik Barać Danica i dr., Milena Vujasinović i Revinvest d.o.o.)
- U 1 predmetu, tuženik Vodovod i kanalizacija d.o.o., održano je pripremno ročište, čeka se zakazivanje narednog ročišta. Iz izraženog stava uređujuće sutkinje zaključilo bi se da tijekom postupka namjerava izvesti samo dokaz saslušanja stranaka i ranijih zz stranaka, kojima bi se trebale moći utvrditi odlučne činjenice. U tom slučaju ovaj postupak ne bi trebao trajati dugo, odnosno rasprava bi mogla biti zaključena na idućem ročištu
- U 1 predmetu, tuženici Cerp i Dalma Nova d.o.o., postupak je prekinut zbog otvaranja stečajnog postupka nad tuženikom Dalma Nova d.o.o. Predmetni stečaj je pravomoćno okončan te je predložen nastavak parničnog postupka. S obzirom na sadržaj tužbenog zahtjeva i procesne pretpostavke za odlučivanje o istom, sa sutkinjom je dogovoreno da požurim provedbu rješenja o zaključenju stečajnog postupka nad Dalma Nova d.o.o. u sudskom registru nakon čega će se nastaviti postupak u odnosu na stečajnu masu društva Dalma Nova d.o.o., neovisno hoće li ista biti upisana u sudski registar, a sve radi ubrzanja rješavanja predmetnog postupka. Ročište se očekuje u siječnju.
- U 1 predmetu stečajni dužnik je tužen, tužitelj je društvo Dalma Nova d.o.o. S obzirom da će tužitelj biti brisan iz sudskog registra, pretpostavlja se da će se predmetni postupak obustaviti.

Zaključno, 14 predmeta je pravomoćno okončano sudskom nagodbom ili presudom, u 2 predmeta je već postignut sporazum o nagodbi, a još 3 predmeta će vjerojatno biti okončana na isti način, dakle, ukupno 19 predmeta.

U postupku ostaju aktivna još 4 predmeta o čega tuženici Cerp/Dalma Nova d.o.o i tuženik Vodovod i kanalizacija d.o.o. sigurno ostaju aktivni, za tuženika Reinvest d.o.o. ne znamo kakav će stav zauzeti jer nije poslana tužba na odgovor, a za tuženika Milena Vujasinović će se pokušati nagodba.

Niže i u privitku izvješća je kratki tablični pregled:

| SPIS | STRANKA | TUŽENIK | SUD | P | SUDAC | ROČIŠTE | STANJE PREDMETA |
|-------|----------------------|----------------------|-----------|-------------|------------------|-------------|---|
| 1.1. | Dalma d.d. u stečaju | Danica Barać i dr. | TS SPLIT | P-380/2021 | Vinka Mitrović | | nagodba 24.05.2022 |
| 2.1. | Dalma d.d. u stečaju | Danica Barać i dr. | TS SPLIT | P-383/2021 | Ivana Madunić | | nagodba 30.11.2022. |
| 3.1. | Dalma d.d. u stečaju | Danica Barać i dr. | TS SPLIT | P-385/2021 | Rajana Buljan | 16.12.2022. | sklopiti će se nagodba 16.12.2022. |
| 4.1. | Dalma d.d. u stečaju | Danica Barać i dr. | TS SPLIT | P-386/2021 | Nevenka Marunica | | nagodba 16.11.2022. |
| 5.1. | Dalma d.d. u stečaju | Danica Barać i dr. | TS SPLIT | P-387/2021 | Rajana Buljan | | nagodba 07.07.2022 |
| 6.1. | Dalma d.d. u stečaju | Danica Barać i dr. | TS SPLIT | P-388/2021 | Paško Bačić | | nema još radnji u postupku |
| 7.1. | Dalma d.d. u stečaju | Danica Barać i dr. | TS SPLIT | P-389/2021 | Ana Misir-Šarić | | nagodba 13.07.2022 |
| 8.1. | Dalma d.d. u stečaju | Danica Barać i dr. | TS SPLIT | P-390/2021 | Vinka Mitrović | | nagodba 24.05.2022 |
| 9.1. | Dalma d.d. u stečaju | Danica Barać i dr. | TS SPLIT | P-391/2021 | Nevenka Marunica | | nagodba 16.11.2022. |
| 10.1. | Dalma d.d. u stečaju | Danica Barać i dr. | TS SPLIT | P-392/2021 | Ana Misir-Šarić | | nagodba 13.07.2022 |
| 11.1. | Dalma d.d. u stečaju | Čubelić Željka i dr. | TS SPLIT | P-396/2021 | Zrinka Čosić | 01.12.2022. | pregovori oko nagodbe |
| 12.1. | Dalma d.d. u stečaju | Čubelić Željka i dr. | TS SPLIT | P-398/2021 | Nevenka Marunica | 12.12.2022. | pregovori oko nagodbe |
| 13.1. | Dalma d.d. u stečaju | Danica Barać i dr. | TS SPLIT | P-393/2021 | Ana Misir-Šarić | | nagodba 13.07.2022 |
| 14.1. | Dalma d.d. u stečaju | Danica Barać i dr. | TS SPLIT | P-394/2021 | Rajana Buljan | | nagodba 07.07.2022 |
| 15.1. | Dalma d.d. u stečaju | Danica Barać i dr. | TS SPLIT | P-384/2021 | Nevenka Marunica | | nagodba 16.11.2022. |
| 16.1. | Dalma d.d. u stečaju | Tonči i Toni Grčić | TS SPLIT | P-382/2021 | Ivo Bakalić | | presuda usvojen tužbeni zahtjev |
| 17.1. | Dalma d.d. u stečaju | Boro Malinić | TS SPLIT | P-381/2021 | Rajana Buljan | 26.01.2023. | pregovori oko nagodbe |
| 18.1. | Dalma d.d. u stečaju | Dragan Vrdoljak | TS SPLIT | P-379/2021 | Nevenka Marunica | | nagodba 27.06.2022 |
| 19.1. | Dalma d.d. u stečaju | Milena Vujasinović | TS SPLIT | P-378/2021 | Paško Bačić | | nema još radnji u postupku |
| 20.1. | Dalma d.d. u stečaju | Reinvest d.o.o. | TS SPLIT | P-399/2021 | Vinka Mitrović | | presuda na temelju priznanja |
| | | | | | | | prekid postupka, Dalma Nova d.o.o. Je u stečaju. Stečaj je pravomoćno okončan, čeka se provedba rješenja u registru. Dogovoreno sa sutkinjom da će se postupak nastaviti u odnosu na stečajnu masu i ročište zakazati u siječnju |
| 21.1. | Dalma d.d. u stečaju | Cerp | TS SPLIT | P-49/2022 | Rajana Buljan | | |
| 22.1. | Dalma d.d. u stečaju | Reinvest d.o.o. | TS SPLIT | P-47/2022 | Paško Bačić | | nema još radnji u postupku |
| | | | | | | | održano pripremno ročište, iduće ročište odgođeno zbog odsutnosti sutkinje. Prema dosada izraženom stavu, u dokaznom postupku će se saslušati stranke i raniji zz stranaka, ali vjerojatno se neće ulaziti u daljnji dokazni postupak |
| 23.1. | Dalma d.d. u stečaju | Vodovod d.o.o. | TS SPLIT | P-48/2022 | Vinka Mitrović | | |
| | | | | | | | prekid postupka, Dalma Nova d.o.o. Je u stečaju. Stečaj je pravomoćno okončan, postupak će pretpostavljeno biti obustavljen |
| 24.1. | Dalma d.d. u stečaju | Dalma Nova d.o.o. | TS ZAGREB | P-1926/2022 | | | |